

# ПРОЕКТ

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на эксклюзивное предоставление информационных услуг

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » 2017г.

\_\_\_\_\_  
именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
действующего на основании Устава, с одной стороны, и  
\_\_\_\_\_  
именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», по отдельности – «Сторона» заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется эксклюзивно (без предоставления данной информации третьей Стороне, кроме Клиента) предоставлять Заказчику информационные услуги в виде данных о гражданах (Клиенты), имеющих намерения осуществить строительство (ремонт, реконструкцию, благоустройство) жилья и подсобных помещений для постоянного места жительства Краснодарском крае ( \_\_\_\_\_ - город, район).

1.2. Заказчик обязуется при заключении договора с Клиентом предусмотреть возможность дистанционного контроля со стороны Клиента за ходом строительства (ремонта) объекта с использованием современных электронных средств видеоконтроля в режиме «онлайн».

### 2. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

2.1. Предоставление Услуг Заказчику осуществляется в электронном виде.

2.2. Исполнитель предоставляет Заказчику два экземпляра акта сдачи-приемки оказанных Услуг (далее – «Акт») " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_ г.

2.3. Отсутствие замечаний со стороны Заказчика в течение пяти рабочих дней подразумевает Услугу выполненной и принятой Заказчиком.

### 3. СРОКИ ДОГОВОРА

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

### 4. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

4.1. За предоставленные Услуги Заказчик уплачивает Исполнителю договорную часть финансовых средств. Определение размера доли, принадлежащей Исполнителю, устанавливается до заключения договора Заказчика с Клиентом и оформляется двухсторонним документом. Эксклюзивность отношений оплачивает Заказчик ежемесячно до \_\_ числа наступающего месяца в размере \_\_\_\_\_ тысяч рублей.

4.2. Оплата Услуг Исполнителю производится в течение 10 (десяти) рабочих дней после поступления финансовых средств от Клиента Заказчику.

Заказчик \_\_\_\_\_

1

Исполнитель \_\_\_\_\_

**4.3.** В течение срока действия Договора Стороны вправе совместно пересмотреть размер подлежащих уплате Исполнителю денежных средств, указанных в п. 4.1 Договора, о чем Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**5.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. ФОРС-МАЖОР**

**6.1.** Ни одна из Сторон Договора не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств по Договору, если такое неисполнение будет являться следствием обстоятельств, полностью находящихся вне контроля Сторон и возникших на договорной территории.

**6.2.** Сторона, для которой выполнение обязательств стало невозможным, должна уведомить другую Сторону в письменной форме о начале, ожидаемом времени продолжительности и прекращении вышеупомянутых обстоятельств немедленно, но не позднее, чем за 10 (Десять) дней со времени их начала.

**6.3.** Отказ уведомить или несвоевременное уведомление лишает Сторону права относить случаи к вышеупомянутому обстоятельству, как основание для освобождения от ответственности за невыполнение обязательств.

**6.4.** Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств продолжается более чем 15 (пятнадцати) дней, Стороны имеют право расторгнуть Договор полностью или в части без обязательства компенсации возможных потерь, включая издержки (расходы) другой Стороны.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**7.1.** Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один хранится у Исполнителя, другой – у Заказчика.

**7.2.** Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Стороны приложат все усилия для разрешения спорных вопросов в переговорном порядке, и лишь при не достижении согласия и невозможности достичь компромисса, спорное дело будет передано на рассмотрение арбитражного суда по месту нахождения объекта..

**7.3.** Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**7.4.** Изменение условий Договора допускается исключительно по соглашению Сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления и, в случае достижения Сторонами согласия, оформляются дополнительным соглашением. Если Стороны не достигают согласия, Договор действует на прежних условиях.

**7.5.** Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

**7.6.** Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

**7.7.** Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе.

**7.9.** Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в электронном виде на почтовые ящики Сторон по следующим адресам:

**7.9.1.** Для Заказчика: \_\_\_\_\_.

**7.9.2.** Для Исполнителя: \_\_\_\_\_.

**7.10.** Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

**7.11.** В случае изменения реквизитов одной из Сторон, она обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в г. Москве, Московской области. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

**7.12.** Стороны настоящего Договора обязуются незамедлительно в письменной форме информировать друг друга обо всех изменениях, которые могут существенным образом повлиять на исполнение ими обязательств по настоящему Договору (изменении юридических и фактических адресов, банковских реквизитов, реорганизации, ликвидации Сторон как юридических лиц, других подобных изменениях).

## **8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**От Заказчика:**

**От Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

